

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN THANH BÌNH

Số: 156/TB-CCTHADS

Thanh Bình, ngày 01 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 39/2023/QĐSTDS ngày 05/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 826/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 08/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Do ông Huỳnh Văn Tiêm, sinh năm: 1977, bà Phan Thị Hiền, sinh năm: 1981, địa chỉ ấp Tân Phú A, xã Tân Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp là người phải thi hành án không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Một phần quyền sử dụng đất diện tích 2553,4m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 25, tờ bản đồ số 29 do hộ ông Huỳnh Văn Tiêm, bà Phan Thị Hiền đứng tên quyền sử dụng đất, số bìa DN 740935, số vào sổ cấp GCN: CN05820 ngày 26/01/2024 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thanh Bình cấp. Diện tích được cho ra thửa mới là thửa đất số 27, tờ bản đồ số 29, diện tích thực đo 704,8m<sup>2</sup> đất LUC, thửa đất có vị trí như sau:

- + Hướng đông giáp thửa 202 (8),
- + Hướng tây giáp thửa 25,
- + Hướng nam giáp thửa 24, ĐH 28 nhựa
- + Hướng bắc giáp thửa 204 (8).

Và cây trồng trên đất: 113 cây mít đang cho trái

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

**1. Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;
- Biểu phí thẩm định;
- Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng với loại tài sản kê biên.

**2. Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 02 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 03 tháng 10 năm 2024.

**3. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**4. Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại 02773.833283

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Phạm Thị Mỹ Linh**